

## Poreč, okolica, kuća u nizu za adaptaciju, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, kuća u nizu za adaptaciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	250 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	160,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1700
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, kuća u nizu za adaptaciju na odličnoj lokaciji U manjem mjestu na samo 12 km od grada Poreča i prvih plaža nalazi se ova kuća u nizu kojoj je potrebna manja adaptacija. Mjesto je vrlo tipično, sa autohtonim istarskim kamenim kućama i vilama za odmor. Na kući je bio adaptiran krov, unutarnje stubište i temeljne ploče. Kuća je tipičnog istarskog stila koja kao takva se može nastaviti dalje adaptirati. Kuća prostire ukupno na tri kata. U prizemlju kuće se nalazi podrum koji je jednim djelom bio osmišljen i kao vanjska kuhinja sa grilom, na prvom katu je terasa i kuhinja, dnevni boravak, a unutarnjim se stubištem dolazi na treći kat gdje su spavaće sobe. Iza kuće je dvorište veličine 250 m<sup>2</sup>. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. Sav sadržaj od škole, vrtića, dječjeg igrališta, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, šetnjice se nalaze na samo 3 km udaljenosti. Ova je nekretnina idealna investicija kao za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-111

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586719  
Agency ref id: 1031-111