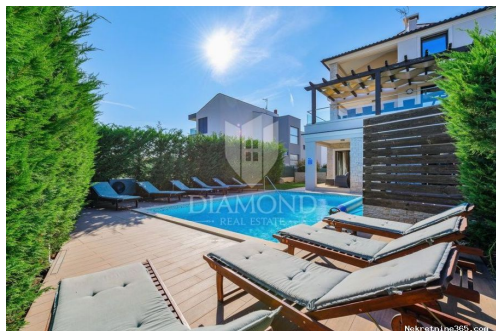


## Fażana, kuća sa tri stana i pogledom na more, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Fažana, kuća sa tri stana i pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 340 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 545 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 13  
Casas de Banho: 6  
Preço: 1,500,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2016

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Fažana  
Área da cidade: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Fažana, u poznatoj i omiljenoj za turistički odmor, gradiću Fažani, prodajemo ovu luksuznu villu nadomak centra Fažane i prvih plaža i mora. Do prekrasne antičke Pule nalazi se na udaljenosti od 10km. Fažana obiluje sadržajima za odmor - prekrasnim borovim šumama, šetalištima, restoranima na obali... Ova villa sastoji se od tri stana od kojih je svaki na jednoj etaži ukupne površine od 340m<sup>2</sup>. Stanu prizemlju pripada i velika okućnica na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Sastoji se od dvije spavaće sobe i dnevnog boravka, dvije kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i jednog wca. Stanovi na prvom i drugom katu sastoje se od tri spavaće sobe i dvije kupaonice, dvije terase, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom. Villa ukupno posjeduje šest parkirnih mjesta te pomoćni objekt u sklopu okućnice gdje se nalaze tri ostave po 11m<sup>2</sup>. Ova vila je odlična prilika za turističku investiciju s obzirom na potencijal za najam zasebnih stambenih jedinica te kao takva omogućuje povrat uložениh sredstava ili može bit dom za veću obitelj nedaleko od svih sadržaja za kvalitetan život. ID KOD AGENCIJE: 1018-525

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586760  
Agency ref id: 1018-525  
Telefone de contato: +38552210824