

## Motovun, samostojeća kuća sa otvorenim pogledom, Motovun, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Motovun, samostojeća kuća sa otvorenim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	102 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	177,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1950
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun

Poštanski broj: 52424

## Peritem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Motovun Prodaje se samostojeća kuća podno samog centra Motovuna sa otvorenim pogledom na prirodu. Kuća se prostire na prizemlje, kat i potkrovlje. Površina kuće iznosi 102 m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja zajedno sa blagovaonicom, kupaonica te hodnik. Stepenicama se dolazi na kat, a tamo se nalaze 2 spavaće sobe i wc. U potkrovlju se nalazi prostor koji se može višenamjenski iskoristiti, pa čak i preurediti u dodatnu spavaću sobu s obzirom na visinu potkrovlja. Kuća ima dimnjak. Pored kuće se nalazi i vrt koji je u vlasništvu kuće, a preko puta ceste se nalazi još jedan vrt na korištenje. Pored same nekretnine nalazi se i prostor za parking. Kuća se nalazi podno samog centra Motovuna, a sa kuće se prostire otvoreni pogled na lijepi istarski krajolik. U blizini kuće se nalaze mnoge poznate vinarije, agroturizmi, restorani, biciklističke staze, šetnice i razni drugi zanimljivi sadržaji. Plaže su udaljene 20 minuta vožnje. S obzirom na zanimljivu lokaciju, kuća je idealna za ljubitelje šarmantnih istarskih gradića, a uz određenu adaptaciju nekretnina može biti idealna za cjelogodišnji život, ali i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-788

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586771

Agency ref id: 1010-788

Telefone de contato: +38552210824