

Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 215 m²
Área de Terreno: 766 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 660,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, Istra U manjem mjestu u zaleđu Poreča prodaje se ova atraktivna i moderna kuća u izgradnji sa bazenom! Smještena je na mirnom dijelu mjesta okruženom prirodom i modernim novosagrađenim kućama. Kuća se smjestila u mjestu koje egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Udaljenost do prvih plaža i grada Poreča je svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Kuća će se smjestiti na zemljištu od 766m² i njena površina iznositi će 215m². Kuća će se prostirati kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastojati će se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu, jedne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i izlazom na natkrivenu terasu i bazen, ostave i wc-a za goste. Kroz cijeli dnevni prostor biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati dodatni dotok svjetlosti i vode na natkrivenu terasu sa bazenom. U dnevnom boravku nalaziti će se kamin koji će u zimskim danima omogućavati budućim vlasnicima dodatni ugođaj i toplinu. Elegantnim stubištem dolaziti će se na drugu etažu gdje će se nalaziti tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazom na terasu, te praona rublja. S vanjske strane kuće nalaziti će se kotlovnica. Na uređenoj okućnici nalaziti će se bazen sa kupalištem i ljetnom natkrivenom kuhinjom. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem na dizalicu topline a glađenje će biti regulirano ventil konvektorima. Kuća će biti građena vrlo kvalitetnim materijalima. Početak gradnje planiran je za 9. mjesec 2022. a završetak ljeta 2023. godine. Zbog svoje kvalitete, lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život udaljen od gradske gužve ili za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-191

Informações adicionais para contato

Número de referência 586790
interno:
Agency ref id: 1022-191