

ZGRADA B, STAN B302, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 94,86 m2, 4S, Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZGRADA B, STAN B302, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 94,86 m2, 4S
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	94 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	455,328.00 €
Anúnciado:	01.04.2024

Condição

Data Construção:	2025
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional: ZGRADA B, STAN B302, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 94,86 m2, 4S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>
Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. Prodaje se četverosoban stan površine 94,86 m2 na 3. katu
ZGRADE B s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće
sobe, dvije kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu
zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog
ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski
stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna
prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o
kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt
oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim
obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni
završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni
stanovi 38 – 40 m2 Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m2 Iris: trosobni stanovi
72 – 78 m2 Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m2 Zeus:
četverosobni stanovi 108 – 134 m2 SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m
Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena
stana: 4.800 eura/m2 Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena

vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5351

Informações adicionais para contato

Número de referência 586917

interno:

Agency ref id: 5351