

## KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Titulo:          | KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda                        |
| Tipo de casa:    | destacado                    |
| Área M2:         | 100 m <sup>2</sup>           |
| Área de Terreno: | 476 m <sup>2</sup>           |
| Número de Pisos: | 1                            |
| Quartos:         | 3                            |
| Casas de Banho:  | 1                            |
| Preço:           | 450,000.00 €                 |
| Anúnciado:       | 02.04.2024                   |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2022 |

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2 Kuća s pogledom na more ukupne stambene površine 100 m2, smještena u mirnom izoliranom naselju udaljenom samo 1,3 km od mora. Iz svih prostorija u kući pruža se pogled na cijeli Kvarner. Kuća se sastoji od: - SUTEREN: dvije spavaće sobe s izlazom na vanjsku terasu, kupaonica. - PRVI KAT: ulazni hodnik s garderobom, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon, wc. Kuća se prodaje nenamještena. Parking: 2 parkirna mjesta u sklopu okućnice. Grijanje/Hlađenje: klima uređaj. Orijentacija: Istok. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 450.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 3164

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 587107  
Agency ref id: 3164