

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	188 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	16 m ²
Preço:	1,210,000.00 €
Anúnciado:	02.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2 Luksuzni penthouse ukupne stambene površine 188 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 600 m od mora, s prekrasnim pogledom na more. Stan se proteže na dvije etaže, na drugom katu i mansardi urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do drugog kata. Na prvoj etaži penthousa nalazi se ulazni hodnik, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, ostava, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama s walk-in tuševima, wc, te natkrivena terasa. U mansardi stana nalazi se ulazni hodnik s prostorom za saunu i jacuzzi, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te prostrana terasa. Uz ovaj stan dolaze čak tri parkirna mjesta. Jedno parkirno mjesto je vanjsko, dok je druga dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Također, u podzemnoj garaži nalazi se privatno spremište površine 8 m2. Stan se, osim kupaonice, prodaje nenamješten, no u dogovoru s investitorom moguće je, uz nadoplatu, opremanje stana namještajem s vizualizacije. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: ventilokonvektori (fan coil sistem), podno grijanje. Orijentacija: Jug. Udaljenost od mora: 600 m. Parking: 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži, 1 vanjsko parkirno mjesto. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo:

1/1, bez tereta. Cijena: 1.210.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2922

Informações adicionais para contato

Número de referência 587139

interno:

Agency ref id: 2922

Telefone de contato: +385 99 5958 933