

Brtonigla okolica, veliko imanje sa puno potencijala!, Brtonigla, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Brtonigla okolica, veliko imanje sa puno potencijala!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m ²
Área de Terreno:	14726 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1973
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Brtonigla

Área da cidade: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Garagem: naí
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Brtonigla okolica Prodaje se prostrano imanje sa puno potencijala u okolici Brtonigle. Imanje se sastoji od kuće i prostranog građevinskog zemljišta koje okružuje kuću. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 330 m2. Kuća se sastoji od 3 stana. U prizemlju se nalaze 2 stana koja se sastoje od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom i kupaonice. U prizemlju se nalazi i ured koji se može višenamjenski iskoristiti i preurediti. Vanjskim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalazi najveći stan. Taj se stan sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, ostave, hodnika, te 2 prostrane terase. Na jednu terasu se izlazi iz dnevnog boravka i sa te terase se pruža pogled na more. Na drugu terasu se izlazi iz blagovaonice sa koje se pruža otvoreni pogled na Brtoniglu. Stan na katu ima pristup tavanskom prostoru. Pored same kuće se nalaze 2 garaže te ljetna kuhinja, ispod koje se nalazi i podrum. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Krov je obnovljen 2013 god, stolarija 2014 god., a nova fasada je napravljena 2015 god. Prostrana i ograđena zelena okućnica čija površina iznosi 14.726 m2 pruža brojne mogućnosti. U sklopu okućnice se nalazi vrt, dvorište i prostor za parking. Postoji mogućnost izgradnje bazena. Imanje se nalazi na vrlo interesantnoj lokaciji, a u blizini se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Novigrad i prve plaže, kao i autocesta su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na veličinu nekretnine i razne mogućnosti koje imanje pruža, radi se o idealnoj investiciji u turizam i razvoj vlastitog posla, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1045

Informações adicionais para contato

Número de referência 587281

interno:

Agency ref id: 1010-1045

Telefone de contato: +38552210824