

Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	239 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	03.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna villa sa bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju imamo spavaću sobu, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonu, dva spremišta, wc i praonu, te strojarnicu za bazen. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu od 30 m², a tu je i zona za opuštanje odnosno bazen i sunčalište. Stubištem se penjemo na kat gdje imamo još dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenu terasu od 29 m², te nenatkriveni dio terase od 11 m². Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su elektirično podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1733

Informações adicionais para contato

Número de referência 587362

interno:

Agency ref id: 1733

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313