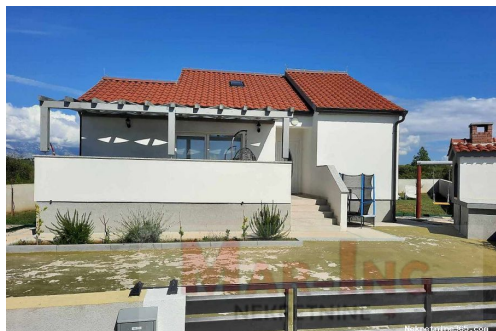


RAŽANAC - LJUBAČ renovirana prizemnica, Ražanac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Mar-Ing Nekretnine
Nome: Mar-Ing
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Mar-Ing nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Polačišće 4
Mobile: +385 981 786 489
Sobre nós: MAR-ING NEKRETNINE is a

Croatian real estate agency, based in Zadar, which is adapted to market development and business conditions with clients in Croatia and outside Croatia.

The agency's way of working, as well as a detailed approach to each individual client, enables the principal to realize his intention to mutual satisfaction.

Recognizing the needs of each client is the basic approach by which we achieve long-term contact and recommendations.

When evaluating real estate, we are guided by a market policy that dictates prices based on the environment, appearance and location.

Within the agency, it is possible to contract services related to:

real estate assessment - market
or building value
creation of project
documentation
preparation of geodetic projects
legal services related to the
resolution of property legal
affairs
construction offers related to
the reconstruction or new
construction of buildings in
accordance with project
documentation
landscaping services for
apartment buildings, gardens of
family houses and land areas
(removal of waste, small repairs
and execution of minor
construction works)

In the sale of real estate, we
participate as mediators
correctly and with the attention
of a good businessman, by
which we warn the buyer as
well as the seller of all possible
shortcomings of the real estate
in circulation and the ways in
which these shortcomings could
be eliminated.

Reg No.: 118/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RAŽANAC - LJUBAČ renovirana prizemnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	116 m ²
Área de Terreno:	471 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Porão:	nai
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	03.04.2024

Condição

Nova construção: **naí**
Condição: **Recentemente adaptado**
Data Construção: **2022**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Zadarska županija**
Cidade: **Ražanac**
Área da cidade: **Ljubač**
Poštanski broj: **23248**

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, ADSL**



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **4**

Descrição

Informação Adicional: **Kuća se sastoji od: - ulaza, . dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom - 2
spavaće sobe - 2 kupatila sa WC-om - terase sa pergolom U sklopu kuće nalazi se
podrum površine 27m2 koji služi kao prostor za druženje i rekreaciju. Na uređeno
dvorištu nalazi se vanjski roštilj, a predviđena su 4 parkirna mjesta. Zbog veličine
zemljišta moguće je izgraditi dodatne sadržaje (bazen ili dječje igralište). Kuća se
tijekom sezone iznajmljuje ali je idealna i za život tijekom cijele godine. Grijanje i
hlađenje regulirno je klima uređajem. Prodaje se kompletno namještena i useljiva.
Udaljenost od mora 350 metara. Udaljenost od uređene pješčane plaže 750 metara.
Šifra objekta: K-24-55**

Informações adicionais para contato

Número de referência **587366**
interno:

Agency ref id: K-24-55
Telefone de contato: +385 (98) 178-6489