

Fażana, okolica, suvremena villa sa velikim dvorištem!, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Fažana, okolica, suvremena villa sa velikim dvorištem!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 226 m²
Área de Terreno: 1570 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 870,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Fažana
Área da cidade: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permitem

Llicença de construção: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Fažana, okolica Ova prekrasna vila smjestila se nedaleko od Fažane, udaljena svega 1,5km od mora. Smještena na kraju slijepe ulice, okružena obiteljskim kućama i zelenilom čini savršeno mjesto za odmor i opuštanje. Odlična prednost je lak i brz pristup svim bitnim sadržajima. Pula i Vodnjan udaljeni su svega 10 minuta vožnje dok je Fažana udaljena 2,5km. Kuća se prostire na 226m² površine i sastoji se od suterena, prizemlja i 1.kata. U suterenu se nalazi prostor sa saunom, tehnička soba i prostor koji se može koristiti prema vlastitim željama. U prizemlju ulazni hodnik dijeli desni dio kuće na dnevni i lijevi na spavaći dio. Lijevo se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima lijep pogled prema plaži i bazenu. sa desne strane nalazi gostinjski wc te otvoreni prostor koji dijele kuhinja i blagovaonica sa prostranim dnevnim boravkom u nastavku. Dnevni boravak imaju lak pristup bazenu i prekrasan pogled na okoliš, dok se iz kuhinja i blagovaonice izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na dvorište. Stepence nas vode na kat na kojem se nalazi vešeraj te dvije spavaće sobe, također svaka sa svojom kupaonicom. Jedna od soba ima i vlastitu natkrivenu terasom sa pogledom na bazen. Prostrana okućnica od čak 1570m² nudi mnoge mogućnosti budućim vlasnicima. Također posjeduje navodnjavanje iz vlastite bušotine te je cijela okućnica ograđena. Na njoj ima i mjesta za parking 4 automobila. Glavni fokus ove nekretnine je na velikom grijanom bazenu od 36m², koji do sebe ima i natkrivenu ljetnu kuhinju sa wc-om koja je stvorena za uživanje u ljetnim danima. Ova prekrasna moderna kuća savršena je nekretnina za kombinaciju mjesta za odmor i bavljenja turizmom. Svojom odličnom lokacijom, blizinom mora i dostupnosti okolnim mjestima garantira odličnu investiciju. Javite nam se i uvjerite se i sami! Za sve informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-277

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 587489

Agency ref id: 1037-277
Telefone de contato: +38552210824