

NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	165 m ²
Área de Terreno:	541 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	549,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional:	Kuća je potpuno nova i odmah useljiva te potpuno opremljena visokokvalitetnim
-----------------------	---

namještajem! Na odličnoj lokaciji u Peroju prodaje se samostojeća kuća sa bazenom ukupne neto površine 165 m² od čega je 35 m² natkrivena terasa, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagavaone, 3 spavaće sobe te 2 kupaoalice. Površina okućnice je 541m², zemljište je ograđeno te kuća ima potpunu privatnost i mir. Bazen je veličine 7,5 m x 4 m te je potpuno opremljen i dodatno pojačan sa dodatnom pumpom, mlaznicama i skimerima kako ne bi dolazilo do nakupljanja smeća, ulja i ostalih stvari te ima potpuno automatsko samoodržavanje. Dvorište kao i bazen je potpuno osvijetljeno. Strojarnica i ostava udaljena od bazena 15 m za potpuni mir na sunčalištu. U kuću nema apsolutno nikakvih ulaganja te je sve novo i nikad korišteno! Sustav grijanja je preko kamina, a hlađenje preko 2 klime. U kuću su ugrađivani visokokvalitetni materijali za što investitor posjeduje potpunu foto dokumentaciju od samog početka građenja kroz cijelu fazu samog izvođenja. Kuća je obučena stiropornom fasadom debljine 10 cm i visokokvalitetnom stolarijom te tako ulazi u rang niskoenergetske kuće. Udaljenost od mora iznosi 750 m. Sve komunalije (struja, voda, kanalizacija). Sav potreban sadržaj (trgovina, autobus, pekara, pizzeria ...) nalaze se u krugu od 50 m. Ovakva prilika za kupovinu novoizgrađene, nekoristene ville je rijetkost na tržištu! Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS1511905

Informações adicionais para contato

Número de referência 587682
interno:
Agency ref id: IS1511905