

## Vodice -\*\*NOVOGRADNJA\*\*Trosoban stan na drugom katu s pogledom na more, 450m od centra, Vodice, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código Postal: 22211

Endereço: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nós: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vodice -**NOVOGRADNJA**Trosoban stan na drugom katu s pogledom na more, 450m od centra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	42.75 m <sup>2</sup>
Preço:	295,000.00 €
Anúnciado:	05.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Vodice - \*NOVOGRADNJA\* prodaju se stanovi na super lokaciji. Zgrada modernog izgleda ima ukupno 8 stambenih jedinica i gradi se prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: - stiropor fasada 10cm - PVC stolarija s komarnicima i rolete s elektromotorom - keramičke podne obloge u kupaonici, kuhinji i dnevnom boravku - laminati u spavaćim sobama - inverter klima u dnevnom boravku i svim spavaćim sobama - podno grijanje cijeli stan. ( dnevni boravak, hodnik, sobe , kupaonice). Planirani rok završetka gradnje je 15.06. 2024. Zgrada se nalazi na super lokaciji, širi centar Vodica u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan boravak a najbliža plaža je udaljena oko 800m, 150 m do dječjeg vrtića, 200 m do škole, 450 m do centra grada. Stan S8 je zadnji slobodan stan u zgradi, svi ostali su prodani. Stan S8 nalazi se na drugom katu zgrade i ima ukupnu neto površinu 98.30m<sup>2</sup> . Stan se sastoji od ulaz, hodnik, spavaća soba 1, spavaća soba 2, spavaća soba 3, kupaonica 1, kupaonica 2, kuhinja+dnevni boravak , terasa 42 m<sup>2</sup> sa pogledom na more, Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA: 295.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 1750

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 587789  
Agency ref id: 1750