

Predivna villa na prodaju, Krnica, okolica, Istra, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna villa na prodaju, Krnica, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	222 m ²
Área de Terreno:	538 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	05.04.2024

Condição

Data Construção: 2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam ovu predivnu villu na potpuno mirnoj lokaciji okružena još sa

par sličnih nekretnina koja se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Villa se proteže kroz prizemlje i kat sa ukupnih 222,28 m2 površine. U prizemlju se nalazi kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju. U ostatku prizemlja se još nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, praonica rublja s WC-om i spremište. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe, fitness prostorije, dvije kupaonice i prostrane djelomično natkrivene terase. Terasa s koje se pogled pruža na zelenilo sadrži lounge zonu i hidromasažnu kadu. Na uređenoj okućnici nalazi se predivan bazen od 34 m2 sa pripadajućim sunčalištem kao idealno mjesto za opuštanje uz pogled na okolnu prirodu. Više o ovoj lijepoj nekretnini na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1743

Informações adicionais para contato

Número de referência 587801

interno:

Agency ref id: 1743

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313