

## GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva, Kastav. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	158 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

### Condição

Última renovação: 2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Kastav
Poštanski broj:	51215



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva. Prodaje se lijepa etaža zgrade u samom centru grada Kastva od 158 m<sup>2</sup>. Etaža se sastoji od 3 stana. 2SB+DB 92m<sup>2</sup>, 1SB+DB 44m<sup>2</sup> te studio 22m<sup>2</sup>. Najveći stan 2S+DB, 92 m<sup>2</sup> se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, spremišta, kupaone, te natkrivene terase s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu Kastva. Stan također krasi i visoki stropovi. Drugi stan 1S+DB, 44 m<sup>2</sup> je adaptiran 2023.

godine, dok je studio od 22 m2 u završnoj fazi adaptacije. Etaža se nalazi u dobro održavanoj zgradi, s novom fasadom i novim krovom. U okolici zgrade je parking koji je besplatan. Savršena lokacija, idealno za veću obitelj, a isto i za turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29205

## Informações adicionais para contato

Número de referência      587849  
interno:  
Agency ref id:            29205  
Telefone de contato:      +385 91 902 6353