

## Kuća,samostojeća, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Apelido:	Home
Nome da empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nós:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,samostojeća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	553 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	3
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	06.04.2024

## Condição

Condição:	Em construção
Data Construção:	2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Rakalj
Poštanski broj:	52208



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa séptica
-------------------	--------------------------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>U mirnome mjestu Rakalj, udaljenom svega 2.9 km od prekrasnih plaža smjestila se ova kuća u započetnoj gradnji. Kuća je koncepcirana kao montažna prizemnica. Ukupne površine je 130 m<sup>2</sup> te se nalazi na parceli od 553 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagavonice te 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i još jednom dodatnom kupaonicom. Središnje mjesto vrta zauzimati će bazen i sunčalište. Predviđena je i ljetna kuhinja koja se lako može prenamijeniti u dodatnu prostoriju po želji budućeg vlasnika. Kuća će biti klimatizirana te će biti provedeno podno grijanje na struju, u ranijoj fazi gradnje i kupnje postoji mogućnost i izbora grijanje (dizalica topline). Okućnica je ograđena suhozidom što daje potpunu privatnost vlasniku. U sklopu kuće je parking za vozila, a kuća se prodaje kompletno namještena. Šifra objekta: M807</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência	587959
interno:	
Agency ref id:	M807

Telefone de contato: +385 (99) 527-7482