

Penthouse sa pogledom na more i bazenom!, Tar-Vabriga, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Penthouse sa pogledom na more i bazenom!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 142 m²
Andar: 3
Número de Pisos: 3
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 767,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2025.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Tar-Vabriga

Poštanski broj: 52440



Permitem

Licença de construção: não

Informação Adicional

Elevador: não

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Poreč, Okolica Luksuzan penthouse sa vlastitim bazenom i pogledom na more. Prodaje se prostrani stan u okolici Poreča, ukupne veličine 141.95 m², sa tri spavaće sobe na trećem katu zgrade sa liftom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, prostrani open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije kupaonice, balkon sa bazenom i hodnik. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz ulaza se pristupa u veliki prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. U dnevnom boravku se nalaze velika staklena stijena koje će pružiti puno dnevnog svijetla i prekrasan pogled na more. Balkon sa bazenom i sunčalištem ukupne veličine 46 m², pruža dovoljno mjesta za odmor i druženje kroz cijeli dan. Prednja strana bazena bit će napravljena od stakla koja daje nekretnini moderan i atraktivni izgled. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 4.30 m² i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-35

Informações adicionais para contato

Número de referência 588146

interno:

Agency ref id: 1034-35