

Rovinj, stan na odličnoj lokaciji u centru, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj, stan na odličnoj lokaciji u centru
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 49 m²
Andar: 2
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 415,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1900



Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, centar Rovinj je svjetski poznat po svojim romantičnim i kamenim uličicama koje privlače posjetitelje širom svijeta, te je starogradska jezgra zbog toga iz godine u godinu sve više prepoznata te jedna od top destinacija. Kao takav, Rovinj je više puta proglašen šampionom turizma, a to mu donosi visoku popunjenost turističkih objekata koji se u gradu nalaze. U jednoj od stoljetnih zgrada, nalazi se stan koji je vrijedan pažnje, na korak od svih sadržaja koje Rovinj kao takav nudi. U spomenutoj zgradi, stan je na prvom katu te broji kvadraturu nešto veću od 49m². Kompletno je obnovljen 2019-e godine po konzervatorskim uvjetima, te su u renovaciji korišteni samo najkvalitetniji te inovativni materijali, poput epoxy poda koji je vrlo lagan za održavanje, te je završna obrada zidova obrađena posebnom tehnikom. Također, zadržani su stari elementi koji daju poseban štih i ugođaj stanu. Stan se sastoji od dnevnog dijela sa blagovaonicom, kuhinje, te jedne spavaće sobe. Za grijanje i hlađenje je zadužen jedan klima uređaj. Stan je kompletno opremljen te se kao takav i prodaje. Ova nekretnina je vrijedna Vaše pažnje. Idealno je za korištenje u svrhe turističkog posla u kojem je i sada, jer bilježi visoku popunjenost tokom cijele ljetne sezone. A kako i ne bi kad je na top lokaciji za isto? Na Vama je samo da investirate u nekretninu koja Vam osigurava povrat investicije, te da krenete sa stvaranjem novih uspomena u ovom prekrasnom gradu. ID KOD AGENCIJE: 1029-328

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588173
Agency ref id: 1029-328