

Labin, okolica, prekrasna moderna vila za odmor, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, okolica, prekrasna moderna vila za odmor
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 176 m²
Área de Terreno: 798 m²
Quartos: 11
Casas de Banho: 3
Preço: 620,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Labin

Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prekrasna novogradnja na atraktivnoj lokaciji nedaleko grada Labina. Prodajemo kuću za odmor u novogradnji, modernog dizajna, ukupne kvadrature 176m². Kuća je koncepirana kao prizemnica sa dvije odvojene stambene jedinice. Veći stan sastoji se od konfornog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje. Tu se nalaze i tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu a preostale dbije sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Manji stan obuhvaća dvije spavaće sobe, kupaonicu te open space dnevni dio sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Kuća je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja. Provedeno je podno grijanje kroz cijelu kuću te su postavljeni klima uređaji u svakoj prostoriji prema sistemu dizalice topline. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena sa posebnim dijelom za parking i dječije igralište, a obuhvaća ukupno 798m². Tu se nalazi i lijepi bazen veličine 28m² sa uređenim sunčalištem. Kuća je u trenutno u fazi izgradnje a navedena cijena uključuje potpuno dovršenu kuću sa postavljenim sanitarijama i uređenom okućnicom. Opremanje i namještanje kuće ostaje na izbor budućem vlasniku uz mogućnost dogovora sa investitorom. Lokacija nekretnine izuzetno je pogodna kako za turizam tako i za luksuzan obiteljski život s obzirom na blizinu svih sadržaja važnih za stalan život. Prva plaža nalazi se na 11km dok se prva trgovina, restorani i kafići nalaze na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2006-6

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588178
Agency ref id: 2006-6