

Makarska, luksuzan trosoban stan u novogradnji 81,89m2, Makarska, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Código Postal: 21300
Endereço: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Makarska, luksuzan trosoban stan u novogradnji 81,89m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81.89 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	352,500.00 €
Anúnciado:	08.04.2024

Orientation

Orientação:	Sudoeste
-------------	----------

Condição

Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	TV a cabo, Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética:	A+



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka sa četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffè bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je trosoban stan površine 81,89m² u drugoj zgradi kompleksa, s kuhinjom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, kupaonicom, toaletom i balkonom a nalazi se na prvom katu. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otoke. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€ a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 12/2025.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588192
Agency ref id: 195
Telefone de contato: 385998150001