

## Makarska, luksuzno namješten dvosoban stan u centru 71 m2, Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Código Postal: 21300  
Endereço: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Makarska, luksuzno namješten dvosoban stan u centru 71 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71.7 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	369,255.00 €
Anúnciado:	08.04.2024

### Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	---



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake B5 površine 71,70 m2 nalazi se na prvom katu i nudi pogled na more, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, degažmana, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta te lođe. - Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. - Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto oznake S8. Mogućnost nadoplate za garažno parkirno mjesto po cijeni od 35.000 €. Namještaj nije uključen u cijenu stana. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588196  
Agency ref id: 41  
Telefone de contato: 385998150001