

## RIJEKA, KRIMEJA - lijepa primorska kuća sa pogledom na more!, Rijeka,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, KRIMEJA - lijepa primorska kuća sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	104 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	275,000.00 €
Anúnciado:	10.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Krimeja
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, KRIMEJA - lijepa primorska kuća sa pogledom na more! U ponudi Vam donosimo još jednu prekrasnu primorsku kuću koja se nalazi na Krimeji samo 5 minuta od centra grada! Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, terase s roštiljem i ljetnom kuhinjom, te predivnog vrta. Jedna zelena oaza u širem centru grada. Kuća ima stambene površine 120m2, 60m2 po etaži i okućnice 104m2. Ispred kuće se nalazi parkirno mjesto, šupa za alat, terasa sa roštiljem, ljetna kuhinja od 10m2 i vrt sa fontanom. Prizemlje ove nekretnine sastoji se od jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, hodnika, kuhinje s blagavaonicom i prostranom kupaonicom. Na stubištu se nalazi ostava, te na prvom katu su 4
-----------------------	--

spavaće sobe, kupaonica bez toaleta, posebno toalet i prostrani balkon koji se prostire duž cijele kuće s prekrasnim pogledom na more. Kuća se prodaje namještena i opremljena. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29269

## Informações adicionais para contato

Número de referência      588301  
interno:  
Agency ref id:              29269