

## DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA, Vrsi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | geminada                                     |
| Área M2:         | 202 m <sup>2</sup>                           |
| Área de Terreno: | 139 m <sup>2</sup>                           |
| Número de Pisos: | 1  |
| Quartos:         | 12   |
| Casas de Banho:  | 4  |
| Preço:           | 270,000.00 €                                 |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                                   |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 2000 |
| Última renovação: | 2021 |



### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Vrsi              |

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA Kuća se nalazi svega 350 metara od mora, prilika za investiciju za vaše obiteljske ili turističke potrebe. Sastoji se od 61 m2 prizemlja i 61 m2 kata. U prizemlju se nalazi prostrani stan s kuhinjom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom te zatvorenom terasom, pružajući udoban i funkcionalan prostor za uživanje. Na katu se nalazi još jedan stan sličnog rasporeda, s kuhinjom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i prostranom terasom. Uz kuću se nalazi gospodarska zgrada koja dodatno obogaćuje ovu nekretninu. Prizemlje ove zgrade prostire se na |
|-----------------------|--|

40 m2 i nudi garažu, ostavu te mali stan s kuhinjom i kupaonicom. Na katu se nalazi još jedan stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom. Kuća je spojena na gradski vodovod, a kanalizacija je riješena putem septičke jame, predan je zahtjev za spajanje na gradsku kanalizaciju. U dvorištu i iza kuće uz cestu osigurano je dovoljno mjesta za parking 3 automobila, pružajući praktičnost i komfor svim stanarima. S obzirom na blizinu mora, ova kuća savršeno je pozicionirana u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za udoban život ili uživanje u odmoru. Za sve dodatne informacije ili organizaciju razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com Danijela Stojčinović +38598/920-6268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062547

## Informações adicionais para contato

Número de referência      588387  
interno:  
Agency ref id:              DA100062547