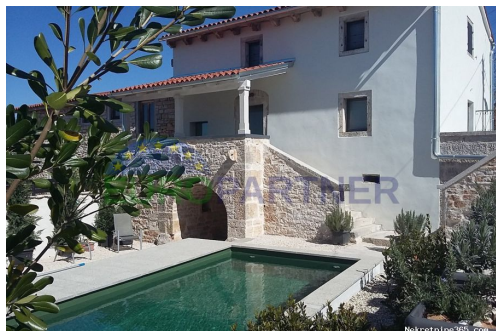


Kamena ljepotica s grijanim bazenom, Sveti Lovreč, Istra, Sveti Lovreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kamena ljepotica s grijanim bazenom, Sveti Lovreč, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	136 m ²
Área de Terreno:	337 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	09.04.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1968

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica
-------------------	--



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Ova prekrasna kamena kuća nalazi se u mirnom naselju nedaleko Sv. Lovreča. Radi se o autohtonoj istarskoj kamenoj kući iz 1968. godine koja je potpuno renovirana 2019. godine. Kuća ima 136m2 stambenog prostora raspoređenog na prizemlje, prvi kat i drugi kat, a vrt sveukupno iznosi 337m2. Posjed se sastoji od velikog parkinga, grijanog bazena, kuće, te male konobe za druženje. Kuća se sastoji od velikog spremišta u prizemlju, te dodatnog wc-a. Prvi kat se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu s južne strane, kao i jedne male kupaonice. Drugi kat se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, te jedne velike kupaonice. Nasuprot kuće, unutar vrta, nalazi se konoba za druženje sa ljetnom kuhinjom i barom. Bazen ima ugrađen sistem grijanja putem toplinske pumpe. U dvorištu se nalazi prostrani parking za dva automobila. Šifra objekta: H-0646 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência 588421
interno:
Agency ref id: H-0646
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881