

Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 129 m²
Área de Terreno: 1000 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 350,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo kuću u visokoj Roh-Bau fazi na mirnoj lokaciji na rubu naselja. Ukupne netto površine 129 m2 kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na katu su predviđene dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i zajedničkim balkonom, dok je u prizemlju predviđen dnevni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa poveznicom na natkrivenu terasu i sunčalište bazena. U prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba te kupaonica. U trenutnoj fazi izvedene su instalacije za podno grijanje na dizalicu topline kroz prizemlje kuće, u dnevnom prostoru postoji mogućnost ugradnje kamina za dodatni ugođaj a predviđeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, izvedene su i instalacije za solarne panele na krovu te je postavljena PVC stolarija. Okućnica se prostire na komfornih 1000 m2 što omogućuje odličnu privatnost te nudi dovoljno mjesta za razne sadržaje poput dječjeg igrališta, komotnog parkinga te bazena koji je u projektu i predviđen. Lokacijski nekretnina je odlično smještena, na svega 4 km do centra grada Labina te na 10 km do prvih prekrasnih plaža i čistoga mora u Rapcu. Idealna prilika za stjecanje nekretnine na odličnoj lokaciji koja ima potencijal kako za lagodan obiteljski život tako i za odličnu kuću za odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-690

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588436
Agency ref id: 2003-690