

Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Estate Istra
Nome:	Estate
Apelido:	Istra
Nome da empresa:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.estateistra.com
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52100
Endereço:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Sobre nós:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 150 m²
Quartos: 9
Casas de Banho: 1
Preço: 140,000.00 €
Anúnciado: 08.07.2024

Condição

Data Construção: 1940
Última renovação: 1995

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Tanque de água, Esgoto, Eletricidade



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Ovaj objekt se sastoji od prizemlja, 1. kata i 2. kata. Potrebna je adaptacija iako je useljiva. Ima zaseban ulaz, malo dvorište, parking je ispred kuće, koriste ga i stanari ostalih kuća. U prizemlju se nalaze 4 prostorije koje nisu uređene, ujedno je

izlaz iza kuće gdje se nalazi bunar (Istarska šterna) i kupaona. Na prvom katu su: kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, 1 spavaća soba. Drugi kat se sastoji od: kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom. Na prvi i drugi kat vode vanjske stepenice. Krov je napravljen prije 15 godina. Grijanje je na drva, a svaka etaža ima klima uređaj. Galižana datira još iz prapovijesnog razdoblja, za vrijeme Rimljana bila je centar Pulskog kolonijalnog agera gdje su se ukrštale rimske ceste, dekumanova i cardo maximum. U razdoblju feudalizma, već od 9. stoljeća biva pod upravom Pulskih biskupa koji su posjedovali zemljišta i prava ubiranja desetine. Kuća može biti za obiteljski život, a može se napraviti tri apartmana tko se želi baviti turizmom. Tražite li ovakvu netretninu, javite nam se!

Informações adicionais para contato

Número de referência 588546
interno:
Agency ref id: 492
Telefone de contato: +385 91 497 63 28