

## Penthouse s jacuzzijem i panoramskim pogledom - Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip I Jakov, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Penthouse s jacuzziem i panoramskim pogledom - Sveti Filip i Jakov
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	71 m <sup>2</sup>
Preço:	279,854.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Filip I Jakov
Área da cidade:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: PENTHOUSE S JACUZZIJEM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE - Sveti Filip i Jakov Na prodaju je prekrasan penthouse u novogradnji na mirnoj i sigurnoj lokaciji u poznatom turističkom odredištu kraj Zadra - Svetom Filipu i Jakovu. Stan se nalazi u zgradi koja se prostire na ukupno 3 kata a sastoji se od 6 stambenih jedinica. Zgrada je orijentirana ja jugozapad što vam osigurava dovoljnu količinu sunčeve svjetlosti ali i očaravajuće poglede na more i okolni arhipelag. Zgrada je udaljena od mora i prekrasnih lokalnih plaža svega 800 metara, a isto toliko je udaljena i od samog centra mjesta ovog šarmatnog dalmatinskog mjesta na moru. PENTHOUSE 6 - 82,31m<sup>2</sup> - 2. KAT - KROVNA TERASA Penthouse 6 se nalazi na 2. katu zgrade te je ukupne neto kvadrature 82,31m<sup>2</sup>, dok njegova bruto kvadratura iznosi - 130,18m<sup>2</sup>. Jugozapadne i sjeveroistočne je orijentacije. Sastoji se od prostranog otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (25,50m<sup>2</sup>) hodnika (5,24m<sup>2</sup>), dvije spavaće sobe (10,67m<sup>2</sup> i 10,47m<sup>2</sup>), potpuno opremljene kupaonice (5,90m<sup>2</sup>) i natkrivene terase 11,47m<sup>2</sup>) s koje se pruža nezaboravan pogled na more i zalazak sunca koji je na ovome mjestu zaista poseban. A da stvar bude još bolja, stanu pripada i polunatkrivena krovna terasa s već opremljenim jacuzziem!! Pogleda na more s ove krovne terase nećete se moći nikad zasititi. Uz stan dolazi i jedno vanjsko parkirno mjesto. Zgrada je u fazi završnih radova te se useljenje očekuje do kraja mjeseca Travnja 2024. godine! Sveti Filip i Jakov je slikovito mjesto smješteno uz obalu Jadranskog mora, nedaleko od grada Zadra u Hrvatskoj. Ovo pitoreskno mjesto poznato je po svojoj prekrasnoj šljunčanoj plaži koja privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Sveti Filip i Jakov nudi bogatu kulturnu baštinu, uključujući crkvu svetog Filipa i Jakova koja datira iz 12. stoljeća. Osim toga, stanovnici i posjetitelji mogu uživati u šetnjama duž obalne šetnice koja pruža impresivan pogled na Jadransko more i obližnje otoke. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine kontaktirajte: ID KOD AGENCIJE: DA100062563

## Informações adicionais para contato

Número de referência 588616

interno:

Agency ref id: DA100062563