

## Vodice - Trosoban stan S1 u prizemlju sa vrtom, Vodice, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código Postal: 22211

Endereço: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nós: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatonska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vodice - Trosoban stan S1 u prizemlju sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	119 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	274,390.00 €
Anúnciado:	10.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Vodice - Novi stanovi u manjoj stambenoj zgradi sa 3 stambene jedinice, zgrada je smještena na mirnoj lokaciji, udaljena svega 800m od centra grada, te 1000m od plaže. Zgrada se gradi po suvremenim metodama u kojoj se koriste visoko kvalitetni materijali. Planirani završetak radova i useljenje je kraj 2024.god Stan SJ1 nalazi se u prizemlju zgrade, ima 119,30m<sup>2</sup> neto korisne površine te se sastoji od: ulaznog prostora (9,23m<sup>2</sup>), dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom (34,44m<sup>2</sup>), kupaonica (4,23m<sup>2</sup>), spavaća soba 1 (12,72 m<sup>2</sup>), kupaonica (3,90m<sup>2</sup>), spavaća soba 2 (11,97m<sup>2</sup>), spavaća soba 3 (12,11m<sup>2</sup>), lođa (12,13 m<sup>2</sup>). Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta i vrt površine 141,55 m<sup>2</sup> Cijena iznosi 274.390,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: Stan SJ2 nalazi se na prvom katu, ima 86,23m<sup>2</sup> neto korisne površine te se sastoji od: ulaznog prostora (4,75 m<sup>2</sup>), hodnika (4,37 m<sup>2</sup>), dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom (30,93 m<sup>2</sup>), kupaonica (5,02 m<sup>2</sup>), spavaća soba 1 (12,67 m<sup>2</sup>), wc (1,65 m<sup>2</sup>), spavaća soba 2 (10,23 m<sup>2</sup>), lođa (17,02 m<sup>2</sup>). Stanu pripada 1 parkirno mjesto Cijena iznosi 206.962,00€ Stan SJ3 nalazi se na drugom katu, ima 100,48m<sup>2</sup> neto korisne površine te se sastoji od: ulaznog prostora (4,75 m<sup>2</sup>), hodnika (4,37 m<sup>2</sup>), dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom (30,93 m<sup>2</sup>), nenatkrivena terasa (11,08 m<sup>2</sup>), kupaonica (5,02 m<sup>2</sup>), natkrivena terasa (5,97 m<sup>2</sup>), spavaća soba 1 (12,67 m<sup>2</sup>), wc (1,65 m<sup>2</sup>), spavaća soba 2 (10,23 m<sup>2</sup>), krovna terasa (35,10 m<sup>2</sup>). Stanu pripada 1 parkirno mjesto Cijena iznosi 231.104,00€ ID KOD AGENCIJE: 1752

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588756

Agency ref id: 1752