

## DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more!, Privlaka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	85 m <sup>2</sup>
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	11.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more! Na fantastičnoj lokaciji na minutu do mora prodaje se penthouse u novom projektu! Predmetni stan se nalazi se na 2 katu i predstavlja prekrasni penthouse s terasama koji nudi ukupnu površinu od 97,15m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, open space
-----------------------	---

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, predivne natkrivene terase od 12.86 s pogledom na more i krovne terase od čak 85 m2. Uz sve navedeno stanu pripada i parkirno mjesto. DODATNE INFORMACIJE: - projekt predviđa bazen na zajedničko korištenje - orijentacija stana jugozapad  
OPREMA STANA: - Geberit sanitarije - električne rolete - protuprovalna vrata s ulaznom šifrom - troslojna stakla s komarnicima - klima uređaj u svakoj sobi - podno grijanje u kupaonici - Hansgrohe slavine  
Završetak radova: 12/24 Uz plažu na dlanu, miris čistog zraka, pogled na prekrasno kristalno plavo more, predivno uređene okućnice sa zelenilom imat ćete osjećaj kao da ste u mediteranskoj bajci!  
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29332

## Informações adicionais para contato

Número de referência      588794  
interno:  
Agency ref id:            29332  
Telefone de contato:      +385 95 388 1059