

OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more |
| Tipo de Negócio: | Aluguer |
| Área M2: | 135 m ² |
| Andar: | 1 |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Terraço: | 92 m ² |
| Preço: | 2,500.00 € |
| Anúnciado: | 11.11.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |

Localização

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade: | Opatija - Okolica |
| Área da cidade: | Ika |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



Aquecimento

| | |
|----------------------|-----|
| Aquecimento central: | naí |
|----------------------|-----|

Estacionamento

| | |
|--------------------|---|
| Número de vagas no | 3 |
|--------------------|---|

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more U ekskluzivnoj ponudi za najam DUX nekretnina nalazi se luksuzni stan u novogradnji, smješten u Iki u prekrasnoj dizajnerskoj vili. Radi se o modernom dvoetažnom stanu od 135 m2 s krovnom terasom od 76,77 m2. Ovaj lijepi stan u novogradnji sastoji se od velikog prostranog hodnika, dvaju spavaćih soba potpuno opremljenih king size krevetima, dviju kupaonica i wc-om. Veliki open space dnevni boravak povezan je s kuhinjom i blagovaonicom u toplim drvenim i beige tonovima, a cijeli otvoreni prostor je površine 54 m2. Nadasve svijetao i prostrani spomenuti open space ima izlaz na veliku terasu od 15 m2 s prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev. Svaka prostorija ovog modernog i luksuznog stana namještena je dizajnerskim namještajem u toplim i neutralnim beige, drvenim i plavim tonovima, a u kupaonicama prevladavaju talijanske pločice u beige tonovima. Krovna terasa od 80 m2 u potpunosti je privatna, sa staklenom ogradom te izolirana i popločana predivnim pločicama boje meda. Stan ima energetski razred A+ i podno grijanje što omogućava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Zgrada se sastoji od sveukupno 4 stana, a ovaj stan ima 3 privatna parkirna mjesta te se nalazi u mirnoj, sporednoj ulici iznad plaže Ika, okružene zelenim pojasom. Lokacija nekretnine je idealna, zračna linija od mora je 300m, a vožnja do mora traje dvije minute. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29316

Informações adicionais para contato

Número de referência 588807
interno:
Agency ref id: 29316
Telefone de contato: +385 91 189 8332