

## CRES-BLIZINA CENTRA MJESTA, 2S+DB OD 72 m2, SPREMIŠTE, PARKIRNO MJESTO, Cres, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRES-BLIZINA CENTRA MJESTA, 2S+DB OD 72 m2, SPREMIŠTE, PARKIRNO MJESTO
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	288,999.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Nova construção: não

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Cres  
Área da cidade: Cres  
Poštanski broj: 51557



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: CRES-STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI U BLIZINI CENTRA MJESTA, NOVIJA ZGRADA, PARKING I SPREMIŠTE! Stan na prvom katu ( visoko potkrovlje ) novije manje zgrade sa urednom dokumentacijom se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice i lođe. Pripada mu spremište od 13 m2 i jedno parkirno mjesto. Smješten je na odličnoj lokaciji u blizini centra mjesta i svih sadržaja idealan je za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku. Prodaje se kompletno namješten i opremljen. Od opreme valja istaknuti protuprovalna vrata, klimu u dnevnom dijelu i jednoj spavaćoj sobi, podno grijanje u cijelom stanu, termo fasadu i dr. Ne propustite pogledati! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11125

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 588872  
Agency ref id: 11125  
Telefone de contato: 0916192051