

Titulo, Rakovica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Aleksandar Ćosić
Nome: Aleksandar
Apelido: Ćosić
Phone: 0600513215

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 20 m²
Número de Pisos: 6
Quartos: 0.5
Casas de Banho: 1
Preço: 44,000.00 €
Porão: não
Anúnciado: 11.04.2024

Condição

Nova construção: não
Última renovação: 2011
Condição: Habitável

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Rakovica
Área da cidade: Beograd (Rakovica)
Trimestre: Miljakovac
Adresa: Stevana Opačića
Poštanski broj: 11193

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí
Certificado de inspeção: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, TV a cabo, Eletricidade, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL, Rede de TI
Acesso com veículo:	Carro, Van
Elevador:	nai
Elevador de carga:	não
Eficiência energética:	Não



Aquecimento

Aquecimento central:	nai
Tipo de aquecimento:	Aquecimento planta

Estacionamento

Garagem:	não
espaço de estacionamento coberto:	não

Descrição

Informação Adicional:	Prodajem garsonjeru na Miljakovcu 1, 20 kv. prizemlje, miran kraj. U blizini se nalaze dva parka, šuma sa stazama za šetnju, veliki Maksi, Šop and Go i nekoliko manjih prodavnica, blizina Doma zdravlja (na dve stanice u oba smeru DZ Rakovica i DZ Kanarevo brdo), dve noćne linije 47 i 48, direktna veza sa Novim Beogradom linijom 94. Mogućnost uvođenja optičkog interneta Telekom ili kablovske SBB. Kompletno renoviran pre 12 godina, automatski osigurači za struju, voda i struja, novi prozor, prohromski bojler. Potrebna delimična ulaganja u kupatilo i higijensko krećenje i čišćenje. Stan se prodaje bez stvari Kuhinja delimično odvojena šankom i zavesom od sobe. Topao stan u mirnom kraju, niski komunalni troškovi uz mogućnost smanjenja računa za grejanje na 30% od sadašnje cene. Dobra investicija jer se može promeniti namena u kancelarijski prostor za neku manju agenciju budući da je stan u prizemlju. Zgrada ima interfon i kamere na ulaznim vratima i u hodniku. Miran kraj sa dosta zelenila, blizina parkova i šume, čist vazduh i najkvalitetnija gradska voda u Beogradu. Vlasnik 1/1, mogućnost kupovine na kredit kod banaka
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	589026
Telefone de contato:	+381 (63) 807-3701