

## OPATIJA, OPRIC'- Zemljište s predivnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, OPRIC'- Zemljište s predivnim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	988 m <sup>2</sup>
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ika
Poštanski broj:	51410



### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, OPRIC'- Zemljište s predivnim pogledom na more Prodajemo građevinsko zemljište površine 988m2 sa predivnim pogledom na more. Ovo građevinsko zemljište idealno je za izgradnju vile sa bazenom. Čestica je pravilnog oblika, raščlanjena u 3 kaskade opasane kamenim zidom ispunjenim zemljom. Zemljište se nalazi u M3 zoni mješovite namjene. Infrastruktura je dostupna direktno do parcele, što olakšava proces izgradnje. Parcela je smještena na mirnoj lokaciji, udaljena od gradske gužve i buke te pruža privatnost i opuštajuću atmosferu. Sa zemljišta se pruža predivan pogled na more. Svi stanovi nude prekrasan pogled na more. Za zemljište se radi lokacijska dozvola za 6 stanova. 3 stana po 40m2 + 18m2 3 stana po 71m2 + 20m2 Buduća zgrada će imati 273 m2. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-p">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-p</a> ID KOD AGENCIJE: 29355
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	589030
Agency ref id:	29355
Telefone de contato:	+385 91 189 8332