

Luksuzan penthouse - SJ5, Sveti Filip I Jakov, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzan penthouse - SJ5
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	177 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	890,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Filip i Jakov
Área da cidade:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: LUKSUZAN PENTHOUSE - POGLED NA MORE I OTOKE Drugi kat - SJ5 -

Useljivo 06/24 Predstavljamo vam vrhunac suvremenog stanovanja - penthouse SJ5, smješten na drugom katu prestižne zgrade u Svetom Filipu i Jakovu. Ova jedinstvena etažna jedinica, s ukupnom korisnom površinom od nevjerovatnih 272,48 m², definicija je luksuza i udobnosti, nudeći ekskluzivni način života s predivnim pogledom na more i okolne otoke. Penthouse obuhvaća prostranu stambenu površinu od 177,05 m², raspoređenu kroz tri udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, dva hodnika za optimalnu organizaciju prostora, te praktičnu ostavu. Centralno mjesto zauzima otvoreni dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom, dizajniran da maksimizira prostor i svjetlost, dok elegantne natkrivene terase od 7,83 m² i 10,35 m² pružaju dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u spektakularnim pogledima. Bez sumnje, najimpresivniji element ovog penthousea je veličanstvena krovna terasa od 105,50 m², prava privatna oaza na otvorenom koja nudi neometane poglede na azurno plavetnilo mora i idiličan krajolik. Opremljena za luksuzno opuštanje i druženje, krovna terasa predstavlja savršeno mjesto za nezaboravne trenutke pod zvjezdanim nebom. Za dodatnu udobnost i sigurnost, penthouseu pripada i privatna garaža od 24,00 m² u prizemlju zgrade, s direktnim pristupom liftom koji vodi do drugog kata i do krovne terase, omogućavajući vam lagan pristup vašem ekskluzivnom domu bez napora. S modernim sadržajima poput podnog grijanja, klimatizacije u svakoj sobi, i visokokvalitetne troslojne stolarije, ovaj penthouse osigurava vrhunsku udobnost i energetska učinkovitost. Smješten samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora i blagodati koje nudi Sveti Filip i Jakov, penthouse SJ5 predstavlja ultimativni izbor za one koji žele spojiti luksuzno stanovanje s idiličnom lokacijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog remek-djela arhitekture i dizajna, gdje svaki dan možete živjeti svoj san s pogledom na more. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062587

Informações adicionais para contato

Número de referência 589083
interno:
Agency ref id: DA100062587