

## Buje, okolica, moderan stan s balkonom!, Buje, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Buje, okolica, moderan stan s balkonom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 63 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 198,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2021



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Buje  
Área da cidade: Buje  
Poštanski broj: 52460

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Buje okolica Buje, okolica, moderan stan s balkonom! U manjoj stambenoj zgradi se nalazi ovaj moderan stan s balkonom i otvorenim pogledom na zelenilo. Ovaj svjetao stan se nalazi na visokom prizemlju te se prostire preko 63m2 ima određeno spremište i označeno parkirno mjesto u vlasništvu. Svaka prostorija ima svoj prozor što omogućuje veliki prodor svjetlosti . Stastoji se od ulaznog hodnika, prostranog kupatila s tušem, dnevnog boravka i izlazom na balkon, kuhinje i dvije spavaće sobe. Svi prozori imaju komarnike. Stan se prodaje kompletno namješten. Grijanje i hlađene je omogućeno putem inverter klima uređaja, dok je po cijelom stano sprovedeno podno grijanje sa zasebnim termostatom za svaku prostoriju. Stan se nalazi u mirnom i uređenom naselju na 5 minuta od granice, 10 minuta od Buja a uređena plaža sa svim sadržajima na 15min vožnje. S obzirom na opremljenost stana i na njegovu lokaciju ovaj stan je idealna prilika za odmor ili cijelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku i obratite nam se radi obilaska ovog iznimmog stana ! ID KOD AGENCIJE: 1020-96

## Informações adicionais para contato

Número de referência 589124  
interno:  
Agency ref id: 1020-96