

## STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIĆKO, 52 m2 3-soban, Ivanić-Grad - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIĆKO, 52 m2 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	52 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	65,000.00 €
Anúnciado:	12.04.2024

### Condição

Data Construção:	1962
Última renovação:	2009

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Zagrebačka županija  
Cidade: Ivanić-Grad - Okolica  
Área da cidade: Graberje Ivaničko  
Poštanski broj: 10310

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIČKO, 52 m2 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 52 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1962. godine, sastoji se od prizemlja i kata, a nalazi se u ulici Pavla Pavunića. Stan se sastoji od dnevnog boravka integriranog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrtni dio zgrade. Posjeduje i spremište veličine cca 10 m2. Zgrada ima dvorišni dio gdje se može parkirati. U originalu je to dvosoban stan koji se za potrebe funkcioniranja prenamijenio u trosoban stan, a ovisno o potrebama lako se može vratiti u prvobitno stanje. Nalazi se u mirnom dijelu naselja u neposrednoj blizini javnog prijevoza, doma zdravlja, trgovina, škole, vrtića i ostalih bitnih sadržaja. Orijentacija: J - I Grijanje: grijalice na struju Visina stropa: 2,50 m Parking: u dvorištu Cijena za stan: 65.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5465

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 589171  
Agency ref id: 5465  
Telefone de contato: +385 91 445 5244