

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban, Rovinj,

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine
Nome: Brick
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Brick nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bricknekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Petrova ulica 15 B
Mobile: 00385 98 167 8598
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	22 m ²
Preço:	585,000.00 €
Anúnciado:	12.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban BRICK NEKRETNINE Vam predstavljaju novi projekt novogradnje - tri luksuzna trosobna i jedan četverosobni stan različitih kvadratura (96 m2, 108 m2, 131 m2) smještenih u mirnom i rezidencijalnom dijelu Rovinja. Zgrada će posjedovati energetski certifikat A+, što daje sigurnost i visoku energetsku učinkovitost te niže troškove režija. Stanovi će biti opremljeni visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje kućom. Sustav grijanja inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen sustav podnog grijanja te se svaki stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne
-----------------------	---

sigurnosti cjelokupnog objekta. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 2-3 spavaće sobe, 2-3 kupaonice, toaleta, hodnika i balkona/terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Stanu pripada garaža/parkirno mjesto i spremište. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Zgrada je u izgradnji i ima ukupno dva kata, završetak gradnje predviđen za 12.mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža/ parkirno mjesto u dvorištu zgrade Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: S1- 96 m2, prvi kat, 3-soban, spremište, parking u dvorištu zgrade - 585 000 EUR S2- 108 m2, prvi kat, 4-soban, spremište, garaža - 650 000 EUR S6- 131 m2, treći kat (penthouse) 4-soban, spremište, garaža - 950 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 204

Informações adicionais para contato

Número de referência 589234

interno:

Agency ref id: 204