

## OPATIJA, CENTAR - stan u centru od 108 m2, drugi red do mora s garažom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, CENTAR - stan u centru od 108 m2, drugi red do mora s garažom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	13.11.2024

### Condição

Última renovação:	2024
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, CENTAR - stan u centru od 108 m2, drugi red do mora s garažom i
-----------------------	--

parkirnim mjestom Iz DUX ponude izdvajamo posebnu nekretninu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinje. Jedna spavaća soba ima vlastitu garderobu, dok druga ima kupaonicu. Nalazi se u prizemlju austrougarske vile i ima prekrasan vrt s pogledom na more. Stanu pripada garaža i jedno parkirno mjesto. Potpuno je renoviran 2023. godine. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sve informacije, stojimo Vam na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 28483

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 589281  
Agency ref id: 28483  
Telefone de contato: +385 91 950 4277