

## DRAGIŠIĆI, samostojeća kuća na zemljištu 1329 m2, 2 stana, mirna lokacija, Vodice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: DRAGIŠIĆI, samostojeća kuća na zemljištu 1329 m2, 2 stana, mirna lokacija  
Tipo de Negócio: Venda

Tipo de casa:	destacado
Área M2:	186 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Čista Mala
Poštanski broj:	22211

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>DRAGIŠIĆI (Čista Mala) - Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mirnom mjestu Dragišići, udaljena 10 km od turistički veoma poznatog grada Vodica i u neposrednoj blizini autoceste! Kuća s dva stana izgrađena je na zemljištu površine 1329 m<sup>2</sup> i ima ukupno 186 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Proteže se na dvije etaže: prizemlje + kat. U prizemlju kuće nalazi se moderno uređen i namješten stan površine 100 m<sup>2</sup>, lijepog i funkcionalnog rasporeda te se sastoji od ulaza, hodnika, kuhinje s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Vanjsko stubište vodi na kat kuće gdje se nalazi namješten stan površine 86 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaza, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, te velike terase. Prizemlje ima klima uređaj te peć na drva za grijanje tokom hladnijih dana. U dvorištu se nalazi bunar i prostrana</p>
-----------------------	---

terasa površine 70 m<sup>2</sup>, te ima dovoljno mjesta za postavljanje bazena. Iza kuće je pomoćni objekt koji može poslužiti kao ostava. Raspoláže s prostranom okućnicom i parkingom s više parkirnih mjesta. Dragišići su na samo 3 km udaljenosti od Čiste Velike koja ima infrastrukturu za udoban život - trgovine, pošta, škola, sportska dvorana, dječji vrtić, igralište za djecu te par ugostiteljskih objekata. Autocesta A1 udaljena je samo 2 km. Ova kuća nudi jedinstvenu ravnotežu između prirodne tišine i praktičnosti života u blizini urbanih sadržaja. Cijena iznosi 350.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: H-166-D

## Informações adicionais para contato

Número de referência 589298

interno:

Agency ref id: H-166-D