

## Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 71 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 259,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1980



#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, stan u gradu Na poželjnoj lokaciji u Rovinju, koja spaja estetiku i praktičnost, našao se stan površine 71,22m2 na trećem katu višestambene zgrade. Ova nekretnina se izdvaja po tome što nudi ne samo jednu, već dvije terase, pružajući mogućnost uživanja u svakom dijelu dana. Na ulasku u stan dočekuje vas hodnik s dodatnim spremištem, dok se unutar stana protežu dvije prozračne i prostrane spavaće sobe. Otvoreni koncept dnevnog boravka i kuhinje vodi do druge zatvorene terase, pružajući osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ova atmosfera obogaćena je obiljem prozora a zatvorena lođa ujedno dodatno proširuje dnevni prostor i stvara ugodan ambijent. Uz to, stan obuhvaća i veliku drvarnicu smještenu u podrumu zgrade, dodajući praktičnost i funkcionalnost ovom prekrasnom domu. Besplatno parkiralište u neposrednoj blizini zgrade čini život još jednostavnijim i udobnijim za stanare i njihove goste. Ova neponovljiva prilika nudi sve što je potrebno za uživanje u udobnom i elegantnom životnom stilu, s gradom na samo 15 minuta hoda udaljenosti. Zaplovite u novi početak u ovom lijepom domu! ID KOD AGENCIJE: 1042-34

## Informações adicionais para contato

Número de referência 589505  
interno:  
Agency ref id: 1042-34