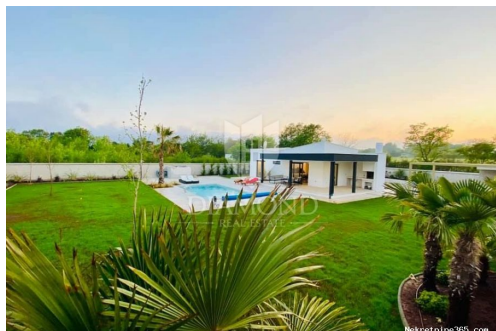


Ližnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na osami, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Ližnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na osami
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 70 m²
Área de Terreno: 1118 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 730,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2020.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Ližnjan

Área da cidade: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Ližnjan, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor modernog dizajna. Smještena na svega nekoliko kilometara do prve plaže i svih potrebnih sadržaja za luksuzan odmor, nalazi se ova prizemnica modernog dizajna. Ukupne kvadrature 70 m2 obuhvaća komforan dnevni boravak sa blagovaonicom, potpuno opremljenu kuhinju, dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Kuća ima postavljene klima uređaje u svim prostorijama a provedeno je i podno grijanje na struju kroz cijelu nekretninu a opremljena je modernim i funkcionalnim namještajem. Dnevni prostor povezan je sa vanjskom natkrivenom terasom gdje se nalazi ljetna kuhinja i prostor za blagovanje s pogledom na bazen i okućnicu. Prostrana okućnica obuhvaća 1118 m2, u potpunosti je ograđena te uređena i održavana. Kruna okućnice svakako je prekrasni grijani bazen veličine 32m2 sa slanom vodom. Osiguran je natkriveni parking te lijepe zelene površine za dodatne sadržaje kao što je dječje igralište. Kuća se nalazi na osami a odlično je prometno povezana sa uređenim pristupnim putem. U krugu od 5 kilometara nalaze se svi potrebni sadržaji kao što su restorani, trgovine, kafići a prva plaža nalazi se na svega 4 kilometra. Pula kao prijestolnica turističkih atrakcija udaljena je 8 kilometara. Nekretnina ima odlično uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti ili pak zadržati ovu prekrasnu nekretninu za sebe i koristiti je kao vlastitu vikendicu za bijeg od svakodnevice u prekrasnu zeleno-plavu Istru. ID KOD AGENCIJE: 2003-444

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 589511
Agency ref id: 2003-444
Telefone de contato: +38552210824