

Obiteljska kuća Velika Mlaka, Velika Gorica - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Obiteljska kuća Velika Mlaka
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	475 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1993
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Velika Gorica - Okolica
Área da cidade:	Velika Mlaka
Poštanski broj:	10410

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	7

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo šarmantnu, prostranu i uređenu obiteljsku kuću smještenu u Velikoj Mlaci, izgrađenu 1993. godine. Ova kuća ima poseban štih jer ju je obitelj gradila za sebe, ne štedeći na kvaliteti materijala. S ukupnom površinom od 300 m², ova kuća nudi udobnost i prostranost za vašu obitelj. Podrum se sastoji od 5 prostorija i WC-a, dok se u prizemlju nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaonica te izlaz na terasu od 25 m² i prekrasan vrt. Na visokom potkrovlju nalaze se 4 spavaće sobe, velika kupaonica i balkon, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Kuća je opremljena duplom toplinskom fasadom, izolacijom temelja te plinskim grijanjem. Također, ima kamin s dva dimnjaka i rezervoar nafte od 5000 litara spojen na centralno grijanje, pružajući vam mogućnost odabira načina grijanja prema vašim željama i potrebama. Uz to, kuća ima gradsku kanalizaciju i septičku jamu, hrastov parket, pločice od terakote te drveno stubište. Skoro svaka prostorija u kući ima ugradbene ormare ili garderobe. Na zemljištu površine 631 m², od čega 475 m² čini okućnica i terasa, nalazi se garaža za 2 automobila, 3 parkirna mjesta u dvorištu te dodatnih 12 parkirnih mjesta ispred kuće. Vlasništvo je čisto, bez tereta, ali nema uporabnu dozvolu, jer su vlasnici sagradili manju kuću nego što je to bilo predviđeno originalnom građevinskom dozvolom. Novim vlasnicima pruža se mogućnost nadogradnje još jednog kata prema vlastitim potrebama i željama. Ova kuća predstavlja idealan dom za udoban i kvalitetan život vaše obitelji. Za više informacija ili organizaciju razgledavanja, slobodno kontaktirajte. Cjena kuće se može pregovarati, a u obzir dolazi i zamjena za stan u Zagrebu uz nadoplatu. Natalia Reinova 0915400591 Agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG71129

Informações adicionais para contato

Número de referência 589670

interno:

Agency ref id: ZG71129