

LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom, Gospić - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	90 m ²
Área de Terreno:	7025 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	120,000.00 €
Anúnciado:	06.07.2024

Condição

Data Construção:	1976
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Gospic - Okolica
Área da cidade:	Podoštra
Poštanski broj:	53000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom Prodaje se renovirana kuća u mjestu Podoštra pokraj Gospića u Lici. Kuća ukupne površine 90 m2 nalazi se na izoliranoj lokaciji na parceli od 7025 m2. Sastoji se od podruma od 30 m2, visokog prizemlja od 58 m2 i tavana od 50 m2. U prizemlju su dnevni boravak, odvojena kuhinja i blagovaona, spavaća soba, kupaonica i ostava te terasa od 64 m2. Tavan se može prenamijeniti u stambeni prostor. Na prekrasnoj okućnici se nalazi vrtna kućica od 12 m2, roštilj i pergola sa stolom za objed. Kuća je izgrađena 1976. godine a kompletno je renovirana 2020. godine. Dostupan je dimnjak pa je moguće grijanje na drva. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 13 000 m2 poljoprivrednog zemljišta u blizini. Objekt se nalazi na kompletno izoliranoj lokaciji, a u blizini se nalazi tek nekoliko drugih kuća. Grad Gospić udaljen je 4 km, a u blizini se nalazi i Park Prirode Velebit udaljen 2 km. Park prirode Velebit najveće je zaštićeno područje u Hrvatskoj te je dio mreže međunarodnih rezervata biosfere UNESCO-a. Velebit se odlikuje kršnim krajobrazom i bogatom florom i faunom te je omiljena destinacija mnogih ljubitelja aktivnog odmora u prirodi. Najviši vrh nalazi se na 1757 m nadmorske visine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29406

Informações adicionais para contato

Número de referência 589715

interno:

Agency ref id: 29406