

## BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća, dvorišna zgrada, garaža, okućnica, Gospić - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Apelido: Šporčić  
Nome da empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código Postal: 53220  
Endereço: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća, dvorišna zgrada, garaža, okućnica  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>

Área de Terreno: 11000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Preço: 165,000.00 €  
Anúnciado: 15.04.2024

## Condição

Condição: Mantido  
Data Construção: 2000  
Última renovação: 2020

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Gospić - Okolica  
Área da cidade: Bužim  
Poštanski broj: 53000

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: D



## Descrição

Informação Adicional: BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća katnica, dvorišnja zgrada, ostava, garaža, veliki grill za pečenje uz kojeg je i sudoper sa vodom, velika terasa, sve namješteno i useljivo, registrirano kao kuća za odmor sa tri zvijezdice ( 3\* ), u netaknutoj prirodi, okružena sa puno sadnica raznog voća, iza kuće šuma, lijep pogled, cijeli dana sunčana strana, velika privatnost, povučena sa ceste 200 m prema šumi, TOP lokacija, održavano, uređeno, namješteno. Kuća se sastoji u prizemlju od jedne velike prostorije, kuhinje i dnevnog boravka, 2 wc-a i tuš kabine. Na katu je dnevni boravak, kuhinja, za potkrovlje vode drvene stepenice - jedne velika spavaća soba s 3 ležaja za 6 osoba. Uz kuću je veliki mladi voćnjak, okućnica 11.000 m<sup>2</sup>. Kuća ima veliki potencijal za turistički najam te mogućnošću gradnje bazena ispred kuće, a ispred kuće moguće je napraviti i bungalove za odmor ili još koju kuću za odmor. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 589741

interno:

Agency ref id: 1616

Telefone de contato: 091/4666 190