

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom, Malinska-Dubašnica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	275 m ²
Área de Terreno:	650 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	680,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

Condição

Data Construção:	2001
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Odlična prilika na otoku Krku! Prodaje se kuća na 650 m² zemljišta, sa 4 apartmana, pomoćnom zgradom, prostranim parkingom i na rubu zelene zone. Kuća ima ukupno 275 m² stambenog prostora, a proteže se na tri etaže: - prizemlje - dvosobni stan koji uključuje ulazni hodnik, kupaonicu, dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicu te terasu. - kat se sastoji od dva apartmana identičnog tlocrta, a apartmani su jednosobni s kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom te terasom. - potkrovlje - trosobni stan sa kupaonicom, gostinjskim WC-om, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim prostorom te izlazom na terasu sa prekrasnim pogledom na more. Na okućnici se nalazi pomoćna građevina, koja služi kao alatnica i spremište, parking za više automobila, zidani kamin, kameni stol s klupama te mediteransko bilje, masline, palme. Krov nije potrebno mijenjati, stolarija je kombinacija drvene i ALU. Svaki apartman ima zasebni klima uređaj, dok prizemlje ima dodatnu peć na pelete. Kuća se prodaje potpuno namještena. Koristi se septička jama, na jesen bi se trebala spajati na gradsku kanalizaciju. Dokumentacija je uredna i dostupna na uvid. Dobra lokacija, 1500 metara od mora i plaža, a opet na mirnom mjestu, uz prirodu. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29468

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 590280
Agency ref id: 29468
Telefone de contato: +385 91 575 9388