

## ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište u blizini mora stambene namjene!. Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište u blizini mora stambene namjene!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1676 m <sup>2</sup>
Preço:	397,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište u blizini mora stambene namjene! U blizini mora na mirnoj lokaciji prodajemo građevinski teren ukupne površine 1549 m2. Voda i struja nalaze se u samo zemljište potrebno je samo predati zahtjev za priključak. Prema lokacijskoj informaciji može se graditi najviše do 3 nadzemne etaže s maksimalnom visinom od 8 metara te zemljište nalazi u zoni - nalazi u području stambene namjene – S, obiteljskih zgrada – O, višeobiteljskih zgrada VO, u području rekonstrukcije i interpolacije, u području gradnje slobodnostojećih građevina. U blizini se nalaze mnogobrojne plaže, trgovine, restorani, škola ,vrtić , ljekarna i puno ostalog sadržaja za svakodnevnice. Za sve ostale informacije slobodno nam se obratite Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> <p><a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 29447</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	590289
Agency ref id:	29447
Telefone de contato:	+385 95 388 1059