

## DUBRAVA KOD ŠIBENIKA - ODLIČNA VILA SA BAZENOM, Šibenik - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DUBRAVA KOD ŠIBENIKA - ODLIČNA VILA SA BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	223 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1000 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	17.04.2024

### Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Dubrava Kod Šibenika
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

## Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: DUBRAVA KOD ŠIBENIKA - ODLIČNA VILA SA BAZENOM Dubrava kod Šibenika je ponosno dalmatinsko mjesto u neposrednoj blizini grada Šibenika i Nacionalnog Parka Krka. Ovo malo mjesto pruža mogućnosti mirnog obiteljskog života i blizinu gradskog šušura. Ova prekrasna vila nalazi se na terenu od 1000m<sup>2</sup>, a stambena površina iznosi 223 m<sup>2</sup>. Vila je izgrađena 2007 godine, te je moderno i sa stilom uređena. Prizemlje se sastoji od prekrasnog lobija i pred ulaza , spavaće sobe s kupaonicom, toileta za goste , te prostranog dnevnog boravka i kuhinje u tom se dijelu nalazi prekrasan ambijentalni kamin. Iz samog prizemlja imamo ulaz u podrum i stražnji izlaz u dvorište. Prvi kat ima prekrasne dvije spavaće sobe i kupaonicu , a posebno ga ističe otvoreni radni prostor i biblioteka, te terasa s koje se pruža pogled na netaknutu prirodu. Vila ima svoj bazen u kojem se temperatura može regulirati prema vlastitim željama, te ga okružuje prekrasan novi travnjak. Grijanje je na naftu , a topla voda se dobiva putem solarnih i obnovljivih izvora energije. Izvrsna lokacija, prekrasna vila. Nemojte propustiti priliku. Damir 00 385 (0) 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100062620

## Informações adicionais para contato

Número de referência 590485

interno:

Agency ref id: DA100062620