

RIJEKA, BIVIO - SAVRŠENI STAN S POGLEDOM NA MORE U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RIJEKA, BIVIO - SAVRŠENI STAN S POGLEDOM NA MORE U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	87 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	485,000.00 €
Anúnciado:	17.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Bivio
Poštanski broj:	51000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

Informação Adicional

Elevador: **naí**
Eficiência energética: **Na preparação**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **BIVIO - U prodaji imamo stan u novogradnji na vrhunskoj lokaciji samo nekoliko koraka od mora, između Opatije i Rijeke Stan se nalazi na prvome katu sastoji se od dvije spavaće sobe, predprostora, kuhinje s dnevnim boravkom open space koncepta, kupaonice s wc-om, strojarnice te prostranog balkona s kojeg se pruža panoramski pogled na more i Opatiju. Stan se prodaje kompletno namješten. Neto površina stana iznosi 74,28 m2, spremište 5,51 m2, zatvoreno parkirno mjesto 14,33 m2 te vanjsko parkirno mjesto 11,86 m2. Podno grijanje je na dizalicu topline te klima uređaji u svakoj sobi. Stanu pripada i spremište, jedno parkirno mjesto u garaži i vanjsko parkirno mjesto. Stambena zgrada je kvalitetno građena i potpuno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. ID KOD AGENCIJE: 2138**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **590595**
Agency ref id: **2138**
Telefone de contato: **+385 (0) 99 334 8207**