

Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 72 m²
Área de Terreno: 315 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 1
Preço: 330,000.00 €
Anúnciado: 17.04.2024

Condição

Data Construção: 2015.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Marčana

Área da cidade: Marčana
Poštanski broj: 52206



Peritem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Descrição

Informação Adicional: Pula, Marčana, odlična prizemnica sa bazenom. Prodajemo prizemnu kuću sa bazenom na jugoistočnom djelu Istarskog poluotoka. Kuća se nalazi u malom istarskom naselju udaljena 3 kilometra od mora i prekrasnih plaža. U okolici se nalaze brojne kuće turističke namjene kao i svi turistički sadržaji od restorana, kafića i trgovina. Ova kuća za odmor jednostavnoga koncepta i dizajna ukupne je kvadrature 72 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog dijela koji obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na terasu i sunčalište. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima te peći na pelete koja se nalazi u dnevnom prostoru. Okućnica je u potpunosti ograđena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a nudi sadržaje poput lijepog grijanog bazena veličine 15 m² sa uređenim sunčalištem, lounge dio za opuštanje uz bazen te manje dječje igralište. Osiguran je i parking za dva automobila. Nekretnina je idealna kao vikendica za opuštajući odmor u malom gradiću udaljenom svega 3 kilometra do prve plaže. Trgovina se nalazi na 1 km kao i restoran i kafići. Također, nekretnina je trenutno u turističkoj renti tokom ljetne sezone sa dobro uhodanim poslom kojega novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-700

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 590614
Agency ref id: 2003-700