

## OTOK PAG, NOVALJA, predivna kamena vila s bazenom, Novalja, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG, NOVALJA, predivna kamena vila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	6
Preço:	1,500,000.00 €
Anunciado:	17.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: OTOK PAG, NOVALJA predivna kamena kuća s bazenom. Prodajemo ovu prelijepu kamenu kuću s bazenom na lijepoj i uređenoj parceli s prekrasnim pogledom na more. Kuća je smještena na mirnoj i privatnoj lokaciji u blizini Novalje. Ova kamena ljepotica u cijelosti je obložena i popločena bračkim i benkovačkim kamenom, razvedena kroz dvije etaže u kojoj nalazimo open space kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, pet spavaćih soba i šest kupaona. S prizemlja kuće izlazimo na natkrivenu terasu s relax zonom i mjestom za roštiljanjem, sunčalište i bazen s kojeg se proteže panoramski pogled na more i okolicu. Jedinstvena i mirna lokacija garantira nesmetanu privatnost mir i ugodu. Kuća je kompletno i ukusno namještena modernim stilom te se kao takva i prodaje. Nekretnina je u turističkom najmu tokom sezone. Ogled nekretnine moguć je uz prethondo najavljen termin. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29492

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 590966  
Agency ref id: 29492  
Telefone de contato: +385 91 899 5705